

GILBERTO DE OLIVEIRA PIRES - ME



1º Relatório
Dezembro de 2025

Em atendimento ao disposto no art. 22, inciso II, alínea “c”, da Lei nº 11.101/2005, apresenta-se o Relatório Mensal de Atividades, reunindo informações operacionais, financeiras e processuais da recuperação judicial de G. O. PIRES, bem como a análise econômico-contábil das demonstrações enviadas pelo Recuperando.

O presente relatório foi elaborado com base nos documentos disponibilizados nos autos, em informações encaminhadas diretamente pela empresa e em reuniões técnicas realizadas com seus representantes. Ressalta-se que a análise contábil aqui apresentada limita-se às informações fornecidas pelo Recuperando, permanecendo a responsabilidade sobre a veracidade e completude dos dados com o próprio devedor, conforme previsto na legislação vigente.

O Recuperando cumpriu regularmente sua obrigação de encaminhar as demonstrações financeiras, dentro do prazo estabelecido, além de apresentar comprovantes de pagamentos relacionados aos credores sujeitos ao processo de

recuperação judicial.

Este relatório segue as orientações da Recomendação nº 72 do Conselho Nacional de Justiça, que busca uniformizar a forma de apresentação dos Relatórios Mensais de Atividades, garantindo maior transparência e padronização das informações prestadas.

Para esclarecimentos adicionais, os interessados poderão contatar a Administração Judicial por meio do telefone (11) 98338-0702 ou pelo e-mail sorrihafilho@hotmail.com.



ÍNDICE

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES	02
ATIVIDADE EMPRESARIAL	04
CAUSAS DA CRISE	05
INFORMAÇÕES CONTÁBEIS	06
Ativo	07
Passivo	08
Demonstrativo do Resultado do Exercício	09

O produtor rural **G. O. PIRES** constituiu pessoa jurídica em 24.09.2025, sob o CNPJ 62.871.077/0001-94, com a atividade econômica principal na criação de bovinos para corte, além de atividades secundárias como o cultivo de café, milho e soja. Com raízes que remontam a 1948 em São Paulo, a família Pires passou por Goiânia, Porto Velho, e por fim no Acre em 2003, onde Gilberto Pires consolidou e expandiu os negócios da família.

Com uma trajetória de décadas dedicada ao agronegócio, G. O. PIRES – ME se destaca pela robustez de sua infraestrutura e pela visão estratégica de seus fundadores. O produtor rural possui um grande patrimônio imobilizado, que inclui cinco fazendas: Santa Gertrudes, Santa Isabel, Santa Rosa, Santa Eliza e Jatobá. Essas propriedades são equipadas com uma série de benfeitorias, como galpões para armazenamento de maquinários, currais modernos, casas para funcionários e sedes administrativas, além de silos para grãos e uma usina fotovoltaica, demonstrando um compromisso com a eficiência e a sustentabilidade.

Atualmente, G. O. PIRES é detentor de um rebanho significativo, com mais de 5.300 bovinos, além de mulas e cavalos. A diversificação para o cultivo de soja e milho, iniciada em 2022, reflete a complementação da atividade pecuária com a produção agrícola. Os investimentos em tecnologia e infraestrutura, como a aquisição de máquinas e equipamentos agrícolas de ponta, a construção de silos e secadores, e a implementação de sistemas de irrigação, reforçam o caráter empresarial.

A empresa está sediada na Rodovia BR 317, Km. 39, n. 1382, Zona Rural, no Município de Capixaba/AC.

 REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 62.871.077/0001-94 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 24/09/2025
NOME EMPRESARIAL G. O. PIRES			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) AGROPECUARIA SANTA ELIZA			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 01.34-2-00 - Cultivo de café 01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.15-6-00 - Cultivo de soja			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)			
LOGRADOURO ROD BR 317 KM 39	NÚMERO 1382	COMPLEMENTO *****	
CEP 69.931-000	BAIRRO/DISTRITO ZONA RURAL	MUNICÍPIO CAPIXABA	UF AC
ENDEREÇO ELETRÔNICO GILBERTOPIRES11@HOTMAIL.COM		TELEFONE (68) 9964-4700/ (0000) 0000-0000	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 24/09/2025	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	



G. O. PIRES – ME enfrentou um cenário de severas adversidades que comprometeram significativamente sua saúde econômica e financeira. A crise foi desencadeada por uma confluência de fatores climáticos extremos, volatilidade de mercado e pressões macroeconômicas, que impactaram diretamente as atividades de pecuária e agricultura da produção.

➤ **Fatores Climáticos: Estiagens Recorrentes e Seus Impactos**

Um dos principais catalisadores da crise foram as recorrentes e severas estiagens que assolaram o Estado do Acre. A seca de 2023 foi classificada como a pior em mais de cinquenta anos, resultando em níveis recordes negativos nos rios e comprometendo drasticamente a disponibilidade de água para o rebanho bovino e as lavouras.

Em 2024, a estiagem manteve o cenário crítico, especialmente no município de Capixaba/AC, onde atua G. O. PIRES. Isso resultou em animais abaixo do peso ideal para comercialização, atrasando o ponto de abate e gerando um desequilíbrio no fluxo de caixa. A quebra nos ciclos de crescimento e a falta de biomassa forrageira agravaram a situação, com previsões de estiagens futuras que reforçam a dificuldade de recuperação.

➤ **Volatilidade de Mercado: Queda de Preços e Perda de Competitividade**

A crise hídrica foi agravada pela volatilidade dos preços da arroba do boi gordo. Entre abril e agosto de 2025, o preço da arroba caiu de R\$ 270,00 para R\$ 230,00, uma redução de quase 15% em apenas quatro meses. Houve também uma significativa defasagem entre os valores praticados no Acre e a referência nacional, com um diferencial médio de aproximadamente R\$ 90,00 por arroba, evidenciando uma perda estrutural de competitividade para os pecuaristas acreanos.

No setor agrícola, a queda dos preços das commodities entre 2023 e 2025 impactou diretamente a rentabilidade. A saca de soja, que atingiu R\$ 160,00 em 2021, caiu para R\$ 117,00, e a saca de milho, de R\$ 82,00, para R\$ 52,00. Essa desvalorização foi resultado de safras recordes no Brasil, recomposição de estoques mundiais, desaceleração da demanda chinesa e valorização do real frente ao dólar, que diminuiu a competitividade das exportações.

➤ **Pressões Macroeconômicas: Juros Elevados e Custos de Produção**

O aumento significativo da taxa básica de juros (Selic), que passou de 2% em março de 2021 para 13% em agosto de 2022, encareceu drasticamente o crédito bancário para aquisição de insumos e maquinários. Os financiamentos rurais, essenciais para o desenvolvimento tecnológico e a renovação do parque de máquinas, tornaram-se mais caros, com taxas que superaram 10% ao ano, mesmo para produtores com bom perfil de crédito.

Além da Selic elevada, os bancos repassaram spreads, encargos administrativos e seguros, elevando ainda mais o Custo Efetivo Total (CET) dos financiamentos. Isso limitou o acesso ao crédito para produtores com menor garantia, resultando em um número crescente de endividados e na impossibilidade de manter o capital de giro mínimo necessário para operar com eficiência.

Os custos de produção, como insumos, defensivos e combustíveis, mantiveram-se em patamares elevados, acentuando a pressão financeira sobre o produtor G. O. PIRES e contribuindo para a compressão das margens agrícolas.



INFORMAÇÕES CONTÁBEIS

GILBERTO DE OLIVEIRA PIRES CNPJ: 62.871.007/0001-94	2024	out/25	dez/25	A.V. %	A.H. %
ATIVO	-	56.046.112	55.417.432	100,0%	-1,1%
ATIVO CIRCULANTE	-	9.046.110	9.046.110	16,3%	0,0%
DISPONIBILIDADES	-	200.000	200.000	0,4%	0,0%
Caixa	-	200.000	200.000	0,4%	0,0%
ESTOQUES	-	8.846.110	8.846.110	16,0%	0,0%
Bovinos Machos	-	4.914.560	4.914.560	8,9%	0,0%
Bovinos Fêmeas	-	3.931.550	3.931.550	7,1%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	-	47.000.002	46.371.322	83,7%	-1,3%
IMOBILIZADO	-	47.000.002	46.371.322	83,7%	-1,3%
Imobilizado - Móveis	-	19.932.862	19.932.862	36,0%	0,0%
(-) Depreciação Acumuladas	-	-	588.375	-1,1%	-
Edificações	-	4.030.450	4.030.450	7,3%	0,0%
(-) Depreciação Acumuladas	-	-	-40.305	-0,1%	-
Imobilizado - Animais	-	2.770.700	2.770.700	5,0%	0,0%
Lote de Terras	-	20.265.989	20.265.989	36,6%	0,0%

➤ Disponibilidades

O caixa da empresa apresenta saldo de R\$ 200 mil em outubro e dezembro de 2025, sem variação no período. Representa apenas 0,4% do ativo total, indicando baixa liquidez imediata. Esse comportamento é comum em atividades rurais, onde os recursos são direcionados majoritariamente para estoques e imobilizado.

➤ Estoques

O estoque contabilizado é de R\$ 8,8 milhões, sem variação entre os meses. Esta dividido entre Bovinos Machos e Bovinos Fêmeas. Esse saldo evidencia que o estoque principal da empresa é o rebanho bovino, que compõe 16% do ativo total. A estabilidade sugere que não houve movimentações relevantes de compra ou venda no período analisado.

➤ Ativo Não Circulante

O ativo não circulante representa a maior parte da estrutura patrimonial: R\$ 47 milhões em outubro e R\$ 46,3 milhões em dezembro, correspondendo a 83,7% do total. Houve uma redução de 1,3%, explicada pelas depreciações acumuladas.

➤ Imobilizado

O imobilizado da empresa Gilberto Pires evidencia uma estrutura sólida e voltada para a atividade rural. Em outubro de 2025, o saldo era de R\$ 47 milhões, com uma queda de 1,3% em dezembro explicada pelas depreciações acumuladas. A maior parcela está concentrada em lotes de terras, avaliado em R\$ 20,3 milhões, que representa 36,6% do ativo total. As depreciações acumuladas, que chegaram a R\$ 628,68 mil, refletem apenas o desgaste natural dos ativos, sem novas aquisições no período.



GILBERTO DE OLIVEIRA PIRES CNPJ: 62.871.007/0001-94	2024	out/25	dez/25	A.V. %	A.H. %
PASSIVO	-	56.046.112	55.417.432	100,0%	-1,1%
PASSIVO CIRCULANTE	-	149.664	149.664	0,3%	0,0%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	-	149.664	149.664	0,3%	0,0%
Salários e Ordenados a Pagar	-	149.664	149.664	0,3%	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	-	47.161.642	47.161.642	85,1%	0,0%
<i>CREDITOS SUBMETIDOS A RJ</i>	-	35.598.004	35.598.004	64,2%	0,0%
FINANCIAMENTOS	-	30.124.251	30.124.251	54,4%	0,0%
Banco da Amazônia S.A.	-	18.347.894	18.347.894	33,1%	0,0%
Banco do Brasil	-	7.335.783	7.335.783	13,2%	0,0%
Caixa Econômica Federal	-	1.755.750	1.755.750	3,2%	0,0%
Sicredi Biomas	-	2.684.824	2.684.824	4,8%	0,0%
CREDORES QUIROGRAFÁRIOS	-	5.219.833	5.219.833	9,4%	0,0%
CREDORES ME/EPP	-	253.920	253.920	0,5%	0,0%
<i>CREDITOS NÃO SUBMETIDOS A RJ</i>	-	11.563.638	11.563.638	20,9%	0,0%
CRÉDITO FISCAL TRIBUTOS	-	15.846	15.846	0,0%	0,0%
CREDITOS DECORRENTES ALIENAÇÃO FIDUC.	-	11.547.792	11.547.792	20,8%	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	-	8.734.805	8.106.126	14,6%	-7,2%
CAPITAL SOCIAL	-	200.000	200.000	0,4%	0,0%
RESERVA DE LUCROS	-	8.534.805	8.534.805	15,4%	0,0%
LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	-	-	- 628.680	-1,1%	-
(-) Prejuízo do Exercício	-	-	- 628.680	-1,1%	-

O passivo circulante é pouco representativo, com R\$ 149,6 mil referentes exclusivamente a obrigações trabalhistas, como salários e ordenados a pagar, permanecendo estável no período e representando apenas 0,3% do total.

Já o passivo não circulante concentra a maior parte das obrigações, somando R\$ 47,1 milhões, 85,1% do total, sem variação entre os meses.

➤ **Créditos submetidos à recuperação judicial**

Dentro dessa rubrica, destacam-se os créditos submetidos à recuperação judicial, que alcançam R\$ 35,6 milhões, e os financiamentos, que totalizam R\$ 30,1 milhões, distribuídos principalmente entre Banco da Amazônia, Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal e Sicredi Biomas. Além disso, há credores quirografários com R\$ 5,2 milhões e credores ME/EPP com R\$ 253,9 mil.

➤ **Créditos não submetidos à recuperação judicial**

Os créditos não submetidos à recuperação judicial somam R\$ 11,5 milhões, sendo quase integralmente decorrentes de alienação fiduciária, enquanto os créditos fiscais tributários são pouco relevantes, com apenas R\$ 15,8 mil.

➤ **Patrimônio Líquido**

Por sua vez, apresentou redução de 7,2%, passando de R\$ 8,73 milhões em outubro para R\$ 8,10 milhões em dezembro. O capital social integralizado permanece em R\$ 200 mil, enquanto as reservas de lucros somam R\$ 8,53 milhões. O resultado acumulado reflete o prejuízo do exercício, de R\$ 628,7 mil, que impactou diretamente a queda do patrimônio líquido.



DRE MENSAL	2024	out/25	dez/25
<i>RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS E SERVIÇOS</i>	-	-	-
<i>CUSTO DAS VENDAS E SERVIÇOS</i>	-	-	-
LUCRO BRUTO	-	-	-
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS	-	-	- 628.680
<i>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</i>	-	-	- 628.680
<i>DESPESAS COM VENDAS</i>	-	-	-
<i>DESPESAS TRIBUTÁRIAS</i>	-	-	-
RESULTADO OPERACIONAL	-	-	- 628.680
<i>DESPESAS FINANCEIRAS</i>	-	-	-
<i>RECEITAS FINANCEIRAS</i>	-	-	-
RESULTADO FINANCEIRO	-	-	-
<i>RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS SOBRE O LUCRO</i>	-	-	- 628.680
<i>IR E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL CORRENTE</i>	-	-	-
<i>IR E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL DIFERIDO</i>	-	-	-
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-	-	- 628.680

O Demonstrativo de Resultados evidencia que, até dezembro de 2025, a empresa não registrou receita líquida de vendas ou serviços, tampouco custos associados, resultando em lucro bruto zerado.

As movimentações ocorreram apenas nas despesas operacionais, especificamente nas despesas administrativas, que totalizaram R\$ 628,7 mil no período. Esse valor gerou um resultado operacional negativo de igual montante, sem que houvesse registros de despesas ou receitas financeiras.

Conseqüentemente, o resultado antes dos impostos sobre o lucro foi também negativo em R\$ 628,7 mil, sem incidência de tributos correntes ou diferidos.

O exercício encerrou, portanto, com prejuízo líquido de R\$ 628,7 mil, refletindo os custos administrativos iniciais da estruturação da atividade rural, sem geração de receitas até o momento.





CONSULTORIA EMPRESARIAL

Telefone: (11) 98338-0702 e-mail: sorrilhafilho@hotmail.com
Rua Luzia Rizzo Pesente, 826
Vila dos Pinheiros – Caieiras - SP